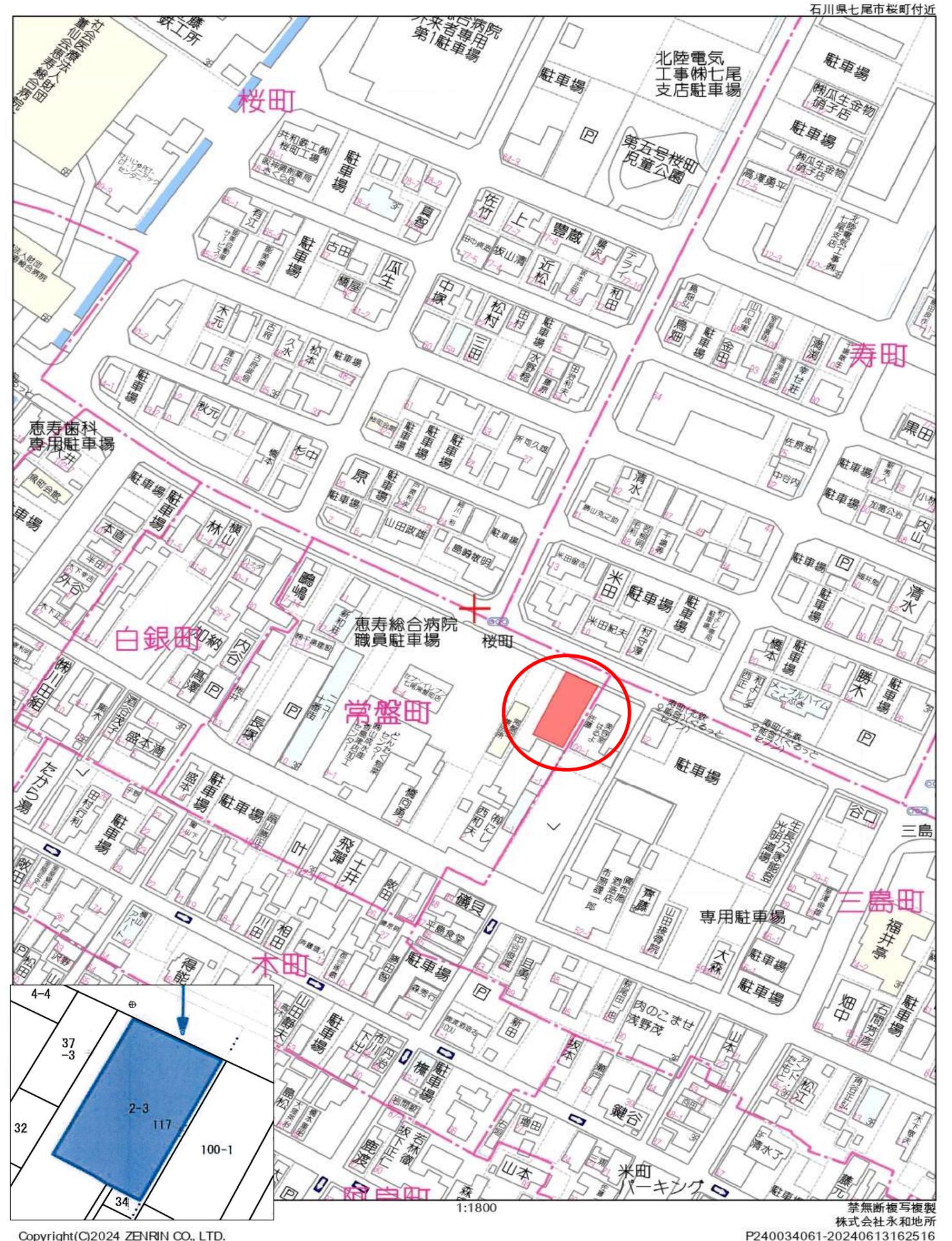


物件案内書

| | | | |
|---------|---------------|---|--------------------------------------|
| 種別 | 土地 | | |
| 価格 | 1,090 円 | | |
| 所在地 | 七尾市常盤町 2番3 | 小学校 | 小丸山 |
| | | 中学校 | 七尾 |
| 住居表示 | | | |
| 用途地域 | 商業地域 | 都市計画 | 非線引区域 |
| 土地 | 面積 | 公簿 402.73 m ² 121.82 坪 | 土地権利 所有権 |
| | 地目 | 宅地 | 建 / 容 建 ^レ 1率 80% 容積率 400% |
| | 現況 | 更地 (駐車場) | 防火規制 準防火地域 国土法届 不要 |
| 道路 | 画地 | 中間画地 方角 幅員 接道の長さ 公道私道 舗装 位置指定 私道負担面積 | |
| | | 道路1 北東 約12 m 約15.4 m 公道 有 m ² | |
| | | 道路2 m m m ² | |
| 交通 | 最寄交通機関 | ・北鉄バス「寿町」バス停 徒歩約1分 ・JR「七尾駅」 約1 km | 最寄施設 セブンイレブン七尾常盤町店 約40 m |
| | 種類 | 駐車台数 | 建築年月 |
| 建物 / 設備 | 構造 | 地上 階 / 地下 階 | 延床面積 |
| | 間取 | | 電気 |
| | 間取内訳 | | ガス 無 |
| | | | 飲 水 引込あり |
| | | | 排 水 引込なし |
| | | 雨 水 | |
| その他 | 規制など | 津波災害警戒区域 七尾市景観条例：特別地域 | |
| | 備考 | ※令和5年度固定資産税・都市計画税 年額137,000円 ※現状有姿、※下水道敷地内 引込みなし (引き込み費用買主様負担) | |
| | | ・恵寿総合病院 約300m | ・道の駅 能登食祭市場 約400m |
| | | ・ベイモール七尾 約800m | ・ドン・キホーテ七尾店 約850m |
| | | ・小丸山城址公園 約500m | ・七尾市役所 約1 km |

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

| | | | | | | | |
|-----|--|------|----------------------|------|----|----|----|
| 会員名 |  永和地所 | 免許番号 | 石川県知事 (11) 第1952号 | 取引態様 | 売主 | 担当 | 金崎 |
| | 〒920-0031 金沢市広岡2丁目7番29号 | | | | | | |
| | TEL 076-255-3110 FAX 076-255-3111 | | | | | | |



Copyright(C)2024 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製
株式会社永和地所
P240034061-20240613162516